

Anfrage der CDU-Fraktion

öffentlich

Zur Sitzung	Sitzungstermin	Behandlung
Bezirksvertretung Homburg/Ruhrort/Baerl	06.03.2025	Beantwortung der Anfrage

Betreff

**Anfrage der CDU-Fraktion;
hier: Ankauf von Häusern der Duisburger Gemeinnützige Baugesellschaft mbH, GEBAG,
in Ruhrort**

Inhalt

Die CDU-Fraktion fragt die Verwaltung an, wie viele Häuser in Ruhrort zum Zweck der Energetischen und Klimaneutralen Revitalisierungsmaßnahmen erworben wurden.

Begründung:

In Ruhrort herrscht bei vielen Häusern und Gebäuden hoher Sanierungsstau bis hin zum Verfall. Die Ertüchtigung solcher Häuser finden bislang gar nicht oder eben nur halbherzig statt. Dieser Zustand trübt die schöne Kulisse von Immobilien im Altbestand deutlich.

Zunehmend sind an diesen Häusern Transparente mit folgenden Aufschriften angebracht:

- Hier liegt die Zukunft vor Anker
- Hier entsteht ein neues Renovierungskonzept
- Eine Zukunft für Ruhrort die wir gemeinsam gestalten

Allerdings werden auch keine Aktivitäten einer Sanierung beobachtet. Gerade renovierte Häuser und Wohnungen könnten dem Wohnungsmarkt zugeordnet werden.

Es ergeben sich folgende Fragen:

- Wann werden die erworbenen Gebäude dem Wohnungsmarkt zur Verfügung stehen
- Wie ist der Planungs- und Sachstand

(OB 90-1/94)